

LAG-Bewertungsverfahren	
Lokale Aktionsgruppe:	Chiemgauer Alpen
Projekttitel:	Dahoam Made - kollaboratives, innovatives Arbeiten in Ruhpolding
Antragsteller (ANSt) Trägerschaft: (Antragsteller= Betreiber)	C5H GmbH Stockreit 5 83324 Ruhpolding

Bewertung nach dem Kriterienkatalog der Region:

	Prüfung:		Erfüllungs- Grad	Punkte- Wertung
1.	Nachhaltigkeits-Check		16	7
2.	Programm-Check		16	7
3.	Prozess-Check		24	11
	Erreichte Punktwertung ohne Zusatzwertung		56	25
4.	Zusatzwertung		7	3
	Erreichte Punktwertung mit Zusatzwertung		62	28

Das Projekt ist zur Förderung mit <u>einfacher</u> Zuwendung freigegeben	<input type="checkbox"/>
Das Projekt ist zur Förderung mit <u>höherer</u> Zuwendung freigegeben	<input type="checkbox"/>

Das Projekt liefert einen wertvollen Beitrag zur Lokalen Entwicklungsstrategie:	
Hauptsächlicher Beitrag zum Erreichen der LES-Ziele	
EZ.: 5.	„Steigerung der regionalen Wertschöpfung durch Stärkung lokaler Absatzmärkte, Sicherung regionaler Arbeitsplätze und Ansiedlung innovativer Unternehmen“
HZ.: 5.2	„Verbesserung der lokalen Arbeitsbedingungen für Unternehmen und Private“

Messbarkeit:			
Kr.*	Indikatoren	Wertung	Zeitraum
QK	Deutliche Verbesserung bestehender Angebote/ Strukturen sowie Steige-rung des regionalen Standards	1	bis 2022
QK	Anzahl durchgeführter und abgeschlossener Projekte	1	bis 2022

Zusätzlicher Beitrag zum Erreichen der LES-Ziele		Qualität	Wert	Zeit
EZ.: 3.	„Erhaltung der regionalen Identität und Sicherung des gesellschaftlichen Miteinanders für eine gemeinsame Zukunft“			
HZ.: 3.2	„Förderung des gesellschaftlichen Miteinanders“			
HZ.: 3.3	„Sicherung der Daseinsvorsorge in Zeiten des demographischen Wandels“			

1. Nachhaltigkeits-Check				
1.	Die Maßnahme ist wirtschaftlich	Wertung		
	sinnvoll und ergiebig Mindestpunktzahl 1!!!	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	Führt indirekt zu einer Wertschöpfung		1	0
•	Führt direkt zu einer Wertschöpfung		2	0
•	Führt direkt zu einer Wertschöpfung und induziert deutlichen Mehrwert	1	3	3
B:	Das Coworking-Space nutzt ehemalige Flächen einer alten Tankstelle und nutzt die vorhandene Industrie-Kultur als willkommene Kulisse für die Folgenutzung eines modernen Büro-Gebäudes. Jeder Arbeits-Raum wird durch die C5H GmbH betrieben, basiert auf einem eigenständigen Konzept und verfolgt eine unterschiedliche Zielsetzung: 1. Co-Working Space durch Platzvermietung, 2. Konferenzraum über Buchungen der Mitglieder und durch außenstehende Unternehmen, 3. Kaffee mit Laden über die Verkaufserlöse, 4. Podcast und Filmstudio mit Vermietung. Wertschöpfung generieren alle vier Bereiche des Gebäudes. Aufgrund der Verbindung zueinander und engen Verzahnung aller Bereiche entstehen Synergieeffekte, die in zukünftigen Zeiten Zug um Zug wachsen sollen.			
2.	Beitrag zum Umweltschutz	Wertung		
	Mindestpunktzahl 1 !!!	Wertung	Wertung	Punkte
•	neutraler Beitrag	1	1	1
•	indirekter positiver Beitrag		2	0
•	direkter positiver Beitrag		3	0
B:	Das Projekt nutzt vorhandene Ressourcen. Der Betrieb und Verkauf regionaler Produkte basieren auf nachhaltig erzeugten Lebensmitteln. Der Beitrag für die Umwelt wird eher als neutral bewertet.			
3.	Beitrag zur Eindämmung des Klimawandels Anpassung an seine Auswirkungen	Wertung		
	Mindestpunktzahl 1 !!!	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	neutraler Beitrag	1	1	1
•	indirekter positiver Beitrag		2	0
•	direkter positiver Beitrag		3	0
B:	Die Renovierung des alten Gebäudes führt zu einer erheblichen Verbesserung der Energiebilanz des Gebäudes. Zum Abschluss und ergänzend zu der Ausstattung der Büros sollen zwei Elektroladestationen für e-Autos auch mit Tesla-Stecker installiert werden. Dennoch wird der positive Beitrag des Projektes zur Eindämmung der negativen Folgen der Klimaveränderung eher als neutral bewertet.			
4.	Bezug zum Thema „Demographie“	Wertung		
	Mindestpunktzahl 1 !!!	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	neutraler Beitrag		1	0
•	indirekter positiver Beitrag	1	2	2
•	direkter positiver Beitrag		3	0
B:	Das Coworking-Space verfolgt das Ziel, inklusiv gestaltet zu sein und allen Besucher/ Nutzergruppen den Zugang zu ermöglichen. Das Büro-Gebäude bietet ALLEN Gesellschaftsschichten - vor allem jungen Unternehmer:innen- einen modernen Arbeitsplatz auf dem Land, da Arbeiten mit Kinderbetreuung kombiniert werden kann und wirkt damit den negativen Folgen des demographischen Wandels entgegen. Aufgrund der unterschiedlichen Räumlichkeiten werden junge Eltern unterstützt und ermutigt, parallel zur Kinderbetreuung der eigenen Arbeit nachzugehen und am "Ball" zu bleiben.			
Bewertung		Min	4	7
		Max	12	
			%	16

2. Programm-Check			
1. Innovativer Ansatz des Projekts	Wertung		
	Einschätzung	Wertung	Punkte
• lokal innovativer Ansatz		1	0
• regional innovativer Ansatz	1	2	2
• überregional innovativer Ansatz		3	0
<p>B: Das neue Bürogebäude im Ort verfügt über einen inklusiven Büro-Arbeitsplatz-Ansatz, den es aktuell in der Region noch nicht gibt. Das Thema „Neues Arbeiten“ und Innovation wird als Beispielprojekt gelebt. Der Ort verbindet alle Aspekte von New Work und bietet ein Beispiel, wie Büro's der Zukunft auf dem Land gestaltet, betrieben und geführt werden können.</p>			
2. Vernetzungsgrad	Wertung		
	Einschätzung	Wertung	Punkte
• <u>Geringe</u> Vernetzung zwischen Partnern/ Sektoren/ Projekten		1	0
• <u>Mittlere</u> Vernetzung zwischen Partnern/ Sektoren/ Projekten	1	2	2
• <u>Starke</u> Vernetzung zwischen Partnern/ Sektoren/ Projekten		3	0
<p>B: Das Projekt bietet Arbeitsplätze sowie einen neuartigen Konferenz/ Besprechungsraum für Unternehmen aller Branchen. Aufgrund der zentralen Lage und fußläufig zum Rathaus Ruhpolding bieten sich herausragende Möglichkeiten der gegenseitigen Nutzung (Vereinssitzungen, Tourismusbesprechungen und Kundenpräsentationen). Die Büro-Flächen und C5H GmbH arbeitet eng mit dem Projekt in Stockreit 5 zusammen. Darüber hinaus wird eine enge Abstimmung mit den Coworking-Spaces auf dem Campus St.Michael sowie B1Conne@ed Traunstein gepflegt.</p>			
3. Grad der Bürgerbeteiligung: Mindestpunktzahl 1 !!!	Wertung		
	Einschätzung	Wertung	Punkte
• nur bei Planung oder Umsetzung	1	1	1
• bei Planung und Umsetzung oder Betrieb		2	0
• bei Planung, Umsetzung und Betrieb		3	0
<p>B: Bürger, (Jungunternehmer:innen) Vereine sind willkommen, die moderne Veranstaltungstechnik zu nutzen und Vereins-Vorstandssitzungen darin abzuhalten. Bei der Entwicklung, Gestaltung und dem Betrieb wurden keine Bürger:innen beteiligt.</p>			
4. Bedeutung / Nutzen für das LAG-Gebiet	Wertung		
	Einschätzung	Wertung	Punkte
• nur lokale Bedeutung / Nutzen		1	0
• Bedeutung / Nutzen nur für Teile des LAG-Gebietes	1	2	2
• überregionale Bedeutung/ Nutzen für LAG-Gebiet + Nachbarreg.		3	0
<p>B: Das Projekt führt dazu, dass Unternehmen, Vereine und Verbände zusammenkommen und themenbezogen zusammenarbeiten. Vor diesem Hintergrund führt die Einrichtung zur wertvollen Ergänzung attraktiver und modern ausgestatteter Arbeitsplätze in den Chiemgauer Alpen.</p>			
Bewertung	Min	4	7
	Max	12	
		%	16

3. Prozess-Check: Übereinstimmung mit den Entwicklungszielen der LAG				
3.1.	Beitrag zu Handlungsziel HZ 5.2 aus Entwicklungsziel EZ 5. <i>Mindestpunktzahl 1 !!!</i>	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	geringer messbarer Beitrag	1	1	1
•	mittlerer messbarer Beitrag		2	0
•	hoher messbarer Beitrag		3	0
B:	Der regionale Beitrag zur Umsetzung der LES im Entwicklungsziel „Steigerung der regionalen Wertschöpfung durch Stärkung lokaler Absatzmärkte, Sicherung regionaler Arbeitsplätze und Ansiedlung innovativer Unternehmen“ ermöglicht einen mittleren messbaren Beitrag. Quantitätskriterien des Handlungsziels „Verbesserung der lokalen Arbeitsbedingungen für Unternehmen und Private“ werden erfüllt.			
Indikator:	<u>Qualitätskriterien</u> Deutliche Verbesserung bestehender Angebote/ Strukturen sowie Steigerung des regionalen Standards			
	<u>Quantitätskriterien</u> Anzahl durchgeführter und abgeschlossener Projekte			
3.2.	Budgetierung und Finanzrahmen des Projektes	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	Das geplante Projekt-Budget über LEADER liegt im Rahmen zur Verfügung stehender Mitteln der Gesamt-Strategie.	1	6	6
•	Das geplante Projekt-Budget gefährdet zu diesem Zeitpunkt die erfolgreiche Umsetzung der Gesamt-Strategie!		Keine FÖRDERUNG	
B:	Es stehen laut Ministerium ausreichend Mittel zur Verfügung. Die LAG beschließt die Maßnahme unter Vorbehalt zur Verfügung stehender Mittel.			
3.2.	Projektentwicklung <u>dokumentiert!</u>	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	keine Projektentwicklung vorhanden		0	0
•	Schrittweise Entwicklung dokumentiert	1	1	1
•	Projekt aus Fachworkshop hervorgegangen und schrittweise weiterentwickelt		3	0
B:	Das Projekt entwickelte sich im Zuge des Jahres 2020 und wurde im März der LAG 2022 vorgelegt.			
3.4.	Umsetzungsstrategie <u>formuliert!</u>	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	keine Strategie abgegeben		0	0
•	grobe Strategie erstellt und eingereicht		1	0
•	aufwendige, schlüssige und vollständige Strategie	1	3	3
B:	Die Umsetzungsstrategie ist in Form einer detaillierten Projektbeschreibung, Maßnahmenplanung und grafischen Darstellung vorliegend. Sowohl der konzeptionelle Prozess wie auch die Umsetzungsschritte sind schlüssig, vollständig.			
Bewertung				
		Min	7	
		Max	15	11
			%	24

4.	Zusatzwertung:	Zusätzlich erreichte Kriterien		
4.1.	Zusatzkriterium 1.	Zusatzwertung		
	Beitrag zu weiteren Entwicklungszielen	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	mittelbarer Beitrag zu <u>einem weiteren</u> Entwicklungsziel	1	1	1
•	mittelbarer Beitrag zu <u>zwei weiteren</u> Entwicklungszielen		2	0
•	mittelbarer Beitrag zu mehr als <u>2 weiteren</u> Entwicklungszielen		3	0
B:	Durch den Prozess werden wesentliche Bereiche eines weiteren Entwicklungsziele der Region („Erhaltung der regionalen Identität und Sicherung des gesellschaftlichen Miteinanders für eine gemeinsame Zukunft“) mittelbar und direkt verfolgt und erfüllt.			
4.2.	Zusatzkriterium 2.	Zusatzwertung		
	Beitrag zu weiteren Handlungszielen	Einschätzung	Wertung	Punkte
•	messbarer Beitrag zu einem weiteren Handlungsziel		1	0
•	messbarer Beitrag zu zwei weiteren Handlungszielen	1	2	2
•	messbarer Beitrag zu mehr als <u>2 weiteren</u> Handlungszielen		3	0
B:	Durch das Projekt werden zwei weitere Handlungsziele verfolgt. Der regionale Beitrag ist messbar, da Qualitäts- und Quantitätskriterien erfüllt werden. Maßnahme führt zur „Förderung des gesellschaftlichen Miteinanders“ und „Sicherung der Daseinsvorsorge in Zeiten des demographischen Wandels“.			
Indikator:	<u>Qualitätskriterien</u> Entwicklung und Umsetzung innovativer Ansätze nach Maßnahmenkatalog			
	<u>Quantitätskriterien</u> Anzahl lancierter Projekte oder Initiativen			
	Anzahl öffentlich wirksamer Berichterstattung			
	Zusatzwertung	Min	1	
		Max	6	3
			%	7

Ergebnis Kriterienkatalog				
Einfach-Prüfung:			MAX	Wertung
1.	Nachhaltigkeits-Check			
	Punktwertung	P	12	7
	Erfüllungsgrad	%	27	16
2.	Programm-Check			
	Punktwertung	P	12	7
	Erfüllungsgrad	%	27	16
3.	Prozess-Check			
	Punktwertung	P	15	11
	Erfüllungsgrad	%	33	24
Erreichte Punktwertung ohne Zusatzwertung		P	39	25
Erfüllungsgrad		%	87	56
			Maßgabe	Wertung
	Mindestpunktzahl	P	20	25
	Erfüllungsgrad Mindestwert	%	38	56
4.	Zusatzwertung			
	Punktwertung	P	6	3
	Erfüllungsgrad	%	13	7
Erreichte Punktwertung mit Zusatzwertung		P	45	28
Erfüllung		%	100	62
			Maßgabe	Wertung
	Förderwürdig bei Mindestwertung	P	20	28
	Erfüllungsgrad (Mindestwert)	%	51	58
Das Projekt ist zur Förderung	nicht freigegeben		freigegeben	JA
			Maßgabe	Wertung
	Förderwürdig für höhere Zuwendung	P	36	28
	Erfüllungsgrad (Mindestwert)	%	80	62
Das Projekt ist zur Förderung mit höherer Zuwendung	nicht freigegeben		freigegeben	JA